

# BEYOND

Cast

**ECM** Edição  
Comunicação  
& Marketing

EDIÇÃO 001 | ANO 1 | 27/1/2024 | ECM - EDIÇÃO COMUNICAÇÃO & MARKETING

# O FUTURO É INTELIGENTE E BIOFÍLICO



VICTOR SAMPAIO

# ÍNDICE

**TOQUE ▶ E ACESSE**

**3 ▶**

O FUTURO É INTELIGENTE E BIOFÍLICO

**15 ▶**

PAINEL DE BAMBU: A OPÇÃO  
SUSTENTÁVEL E ELEGANTE PARA SUA CASA

**18 ▶**

A CELI MALL FLAGSHIP VAI MUDAR

**21 ▶**

BELO & ATEMPORAL - ESTANTES  
ORGANIZAM E DECORAM

**23 ▶**

MOODBOARD - TENDENCIA DE ESTILO  
NA ÁREA DE LAZER NESTE VERÃO

**24 ▶**

BEYOND CAST - APOIADORES

# O FUTURO É INTELIGENTE E BIOFÍLICO

## Como conquistar uma expansão saudável na Zona Sul de Aracaju e Barra dos Coqueiros

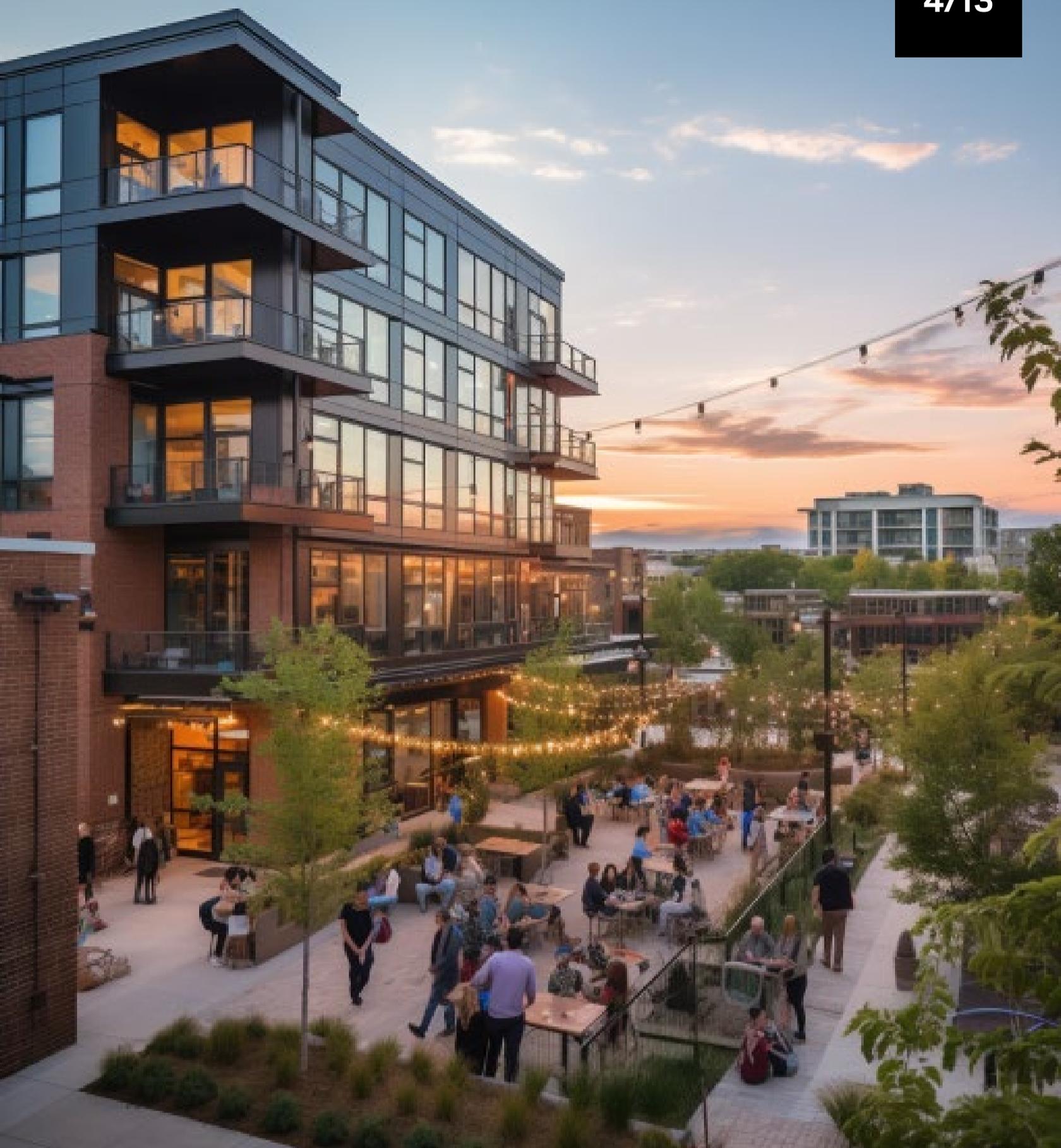
Em um mundo em evolução pó pandemia os planejadores urbanos estão reimaginando as cidades para melhorar a vida de seus moradores. Esta história nos leva a Sergipe, Brasil, com foco na Zona Sul e Barra dos Coqueiros. Trata-se de criar comunidades sustentáveis, verdes e vibrantes, tudo isso preservando a beleza da natureza. Vamos explorar como arquitetos e urbanistas estão moldando um futuro melhor para o povo sergipano



### **Exemplo de sistema de painéis solares e captação de água**

A zona de expansão e a Barra dos Coqueiros na definição do futuro urbano de Sergipe ocupam o centro das atenções. Estas regiões tem visto um crescimento notável, o que traz seu quinhão de desafios em termos de infraestrutura, transporte e conservação da natureza. O ritmo da urbanização exige sistemas de transportes públicos eficientes e redes rodoviárias bem conservadas para satisfazer as necessidades crescentes da comunidade e esse sistema já encontra-se abarrotado. Arquitetos e urbanista devem ser chamados a priorizar projetos ecológicos e espaços verdes para amenizar o impacto ambiental.

No mundo da arquitetura, o foco está no design consciente. Princípios sustentáveis, como



eficiência energética, materiais renováveis e conservação de água, estão em primeiro plano. O uso de práticas sustentáveis, como captação de água da chuva, painéis solares, sempre em busca de incorporar a natureza e seus elementos aos ambientes construídos, de forma a criar espaços mais saudáveis, produtivos e harmoniosos para as pessoas que o frequentam.



## Edifícios de uso misto

O futuro é inteligente, biofílico e de uso misto. Usar a tecnologia a nosso favor para tomada de decisões baseada em dados e sistemas de transporte inteligentes que melhorem a vida urbana. A promoção de espaços verdes e empreendimentos de uso misto promove comunidades vibrantes e autossustentáveis.

Mas aqui está a diferença: a voz da comunidade é importante. O envolvimento público é vital para alinhar os novos desenvolvimentos com as necessidades e desejos dos residentes.

A diversidade deve sobressair na construção. As residências são o grande chamariz dessas regiões e para isso acontecer de forma conciente, devemos empreender em diferentes tipos e materiais de construção, desde arquitetura tropicais até estruturas à base de madeira e práticas sustentáveis, devem ser incentivados a se misturar perfeitamente com o meio ambiente, a cultura e a economia de Sergipe. Assim teremos uma paisagem harmoniosa.



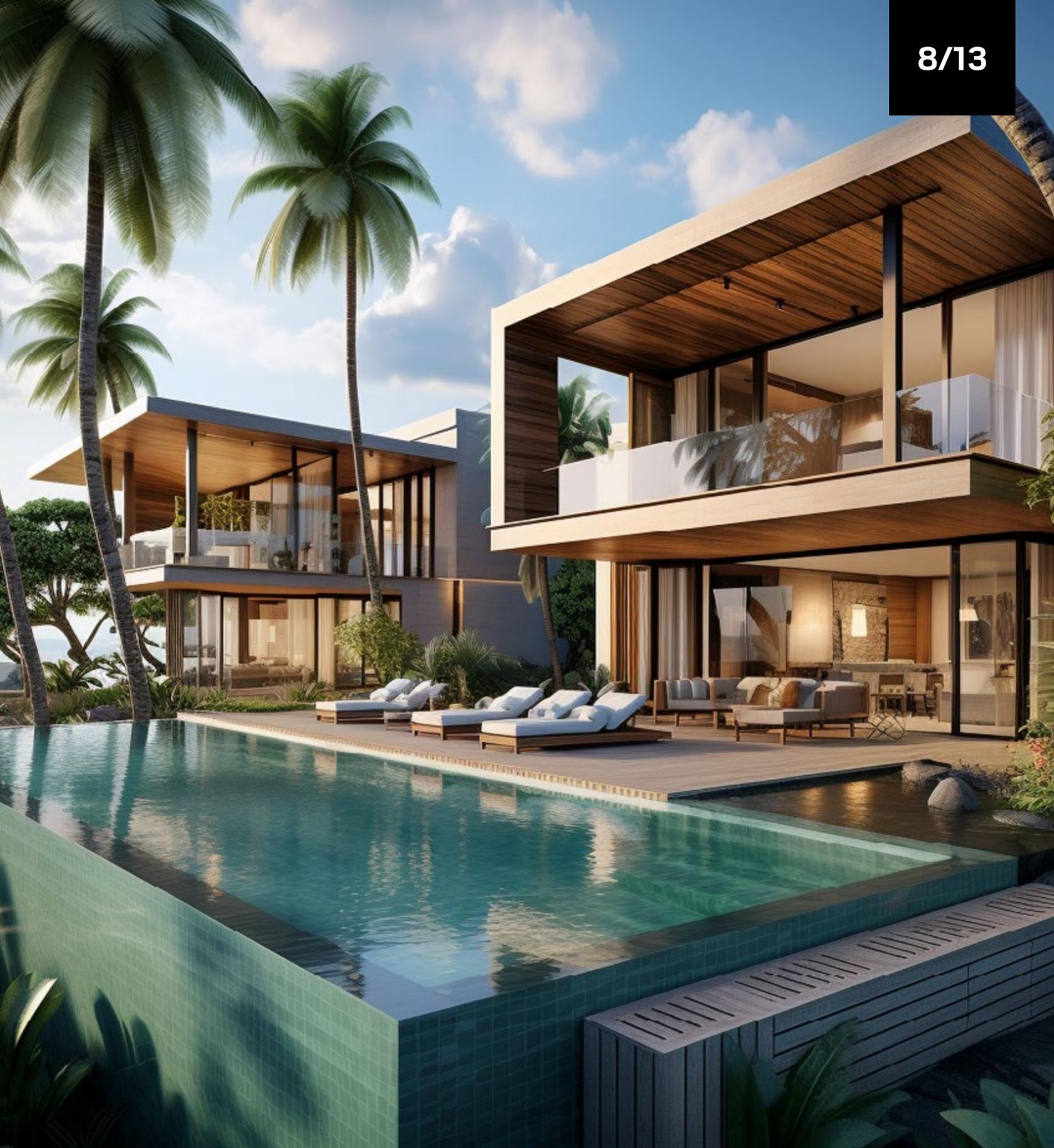
## **ESCOLHA O MELHOR MÉTODO QUE SE ADEQUE AO SEU MODO DE VIDA: ESPAÇOS PRIVADOS** **Alvenaria e concreto, alto impacto?**

A utilização da versão ecológica do cimento garante a sustentabilidade do setor em médio e longo prazo, pois é um composto ecologicamente correto que auxilia na conservação do meio



ambiente e quando integrada à madeira, pode criar uma combinação marcante e eficiente de materiais. Projeto: estudo preliminar, Cris Araujo arquitetura.





## ARQUITETURA TROPICAL CONTEMPORANEA MISTA

O litoral de Sergipe convida a empreendimentos à beira-mar. Esse estilo arquitetônico prioriza o uso de materiais naturais, espaços abertos e ventilação cruzada para combater os desafios dos climas tropicais. Projeto: 3D estudo preliminar, Cris Araujo arquitetura.





## ARQUITETURA MINIMALISTA . MADEIRA LAMINADA

Esse estilo valoriza a sustentabilidade, pois a madeira laminada é um recurso renovável e os grandes beirais atendem a múltiplas finalidades. Os beirais proporcionam sombra e proteção contra as intempéries, tornando os edifícios mais eficientes.





**PARA REFLETIR!**  
**IMAGINANDO E COMPARANDO AS PAISAGENS**  
**CIDADES E COMUNIDADES ATUAIS**



## CIDADES SAUĐAVEIS



## COMUNIDADES BIOFILICA

Não se trata apenas de edifícios e novas construções ; trata-se do futuro das comunidades. A Zona Sul de Sergipe e Barra dos Coqueiros devem enfatizar a sustentabilidade, o envolvimento comunitário e o planejamento urbano inteligente. Criando assim, um ambiente urbano dinâmico, inclusivo e ecologicamente consciente.





# PAINEL DE BAMBU: A OPÇÃO SUSTENTÁVEL E ELEGANTE PARA SUA CASA

Você está procurando um revestimento de parede que seja bonito, sustentável e durável? Então o painel de bambu Unique é a opção perfeita para você! O painel de bambu Unique é um produto 100% natural e ecologicamente correto. Ele é resistente a água e umidade, o que o torna ideal para ambientes internos e externos. Além da sua beleza e durabilidade, o painel de bambu Unique também é fácil de instalar. Confira alguns dos benefícios do painel de bambu Unique:



- **Sustentável:** feito a partir de uma planta renovável, o painel de bambu é uma opção sustentável para a sua casa.
- **Elegante:** o painel de bambu Unique traz um toque de sofisticação e naturalidade para o ambiente.
- **Durável:** o painel de bambu Unique é resistente a água, umidade. Não incha como o MDF, não perde sua cor natural rapidamente como a madeira.
- **Fácil de instalar:** pode ser colado, parafusado ou pregado com uma pistola.

## **USO E VERSATILIDADE DO PAINEL DE BAMBU**

Aqui estão algumas ideias de como você pode usar o painel de bambu Unique na sua casa:

**Na sala de estar:** o painel de bambu Unique



pode ser usado para criar um painel de TV ou uma parede de destaque.

**No quarto:** pode ser utilizado para criar um cabeceira ou uma parede de fundo para a cama.

**Na cozinha:** o painel de bambu Unique pode ser usado para criar uma parede de destaque ou uma backsplash.

**No banheiro:** pode ser usado para criar uma parede de destaque, próximo à bancada e espelho.

**\*Jamais utilize na área do box ou em regiões molhadas**

**unique** Intuitive  
by nature





A cadeira Drey  
será apresentada  
oficialmente aos  
profissionais  
sergipanos para os  
projetos de 2024

FOTOS SHOWROOM JADER ALMEIDA

# A CELI MALL FLAGSHIP VAI MUDAR

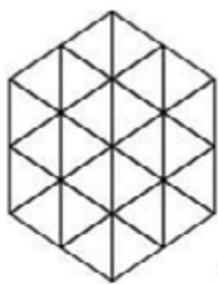
Os arquitetos Rômulo Gomes e Jéssica Ferreira, assinam o novo espaço da loja, com novas peças grifadas pelo designer Jader Almeida.

A colab entre os escritórios sergipanos de arquitetura acontece com a similaridade no estilo de trabalho dos profissionais. Rômulo e Jéssica já começaram a mudança de layout e prometem apresentar novas possibilidades de uso para o mobiliário que traz a marca Jader Almeida como protagonista





dos ambientes. Na ocasião do lançamento, mais uma edição do evento White Party, agora na versão Summer Editions. O START da arquitetura sergipana em 2024 começa no Celi Mall Decor.



# celimalldecor



**VOLTAR PARA**  
PRIMEIRA PÁGINA



**VOLTAR PARA**  
ÍNDICE CADERNOS

# BELO & ATEMPORAL

Estantes organizam e decoram

Por Suzi Gomes

As estantes são daqueles mobiliários que atravessam tendências. As muitas possibilidades fazem com que elas se adaptem aos mais diversos materiais, formatos e espaços. Nesta estante foi



usado o acabamento amadeirado pau ferro que ficou ainda mais charmoso com chanfro italiano dando ainda mais identidade a estante. Além disso, ela pode servir para organizar os equipamentos de tecnologia.



Até porque um som envolvente harmoniza a experiência com o ambiente. Como é o caso na imagem 2 , transformando a sala do enólogo em um palco para os sentidos refinados.



CONCEITO CASA  
PLANEJADOS



INTEGRA  
TECNOLOGIA



**VOLTAR PARA**  
PRIMEIRA PÁGINA

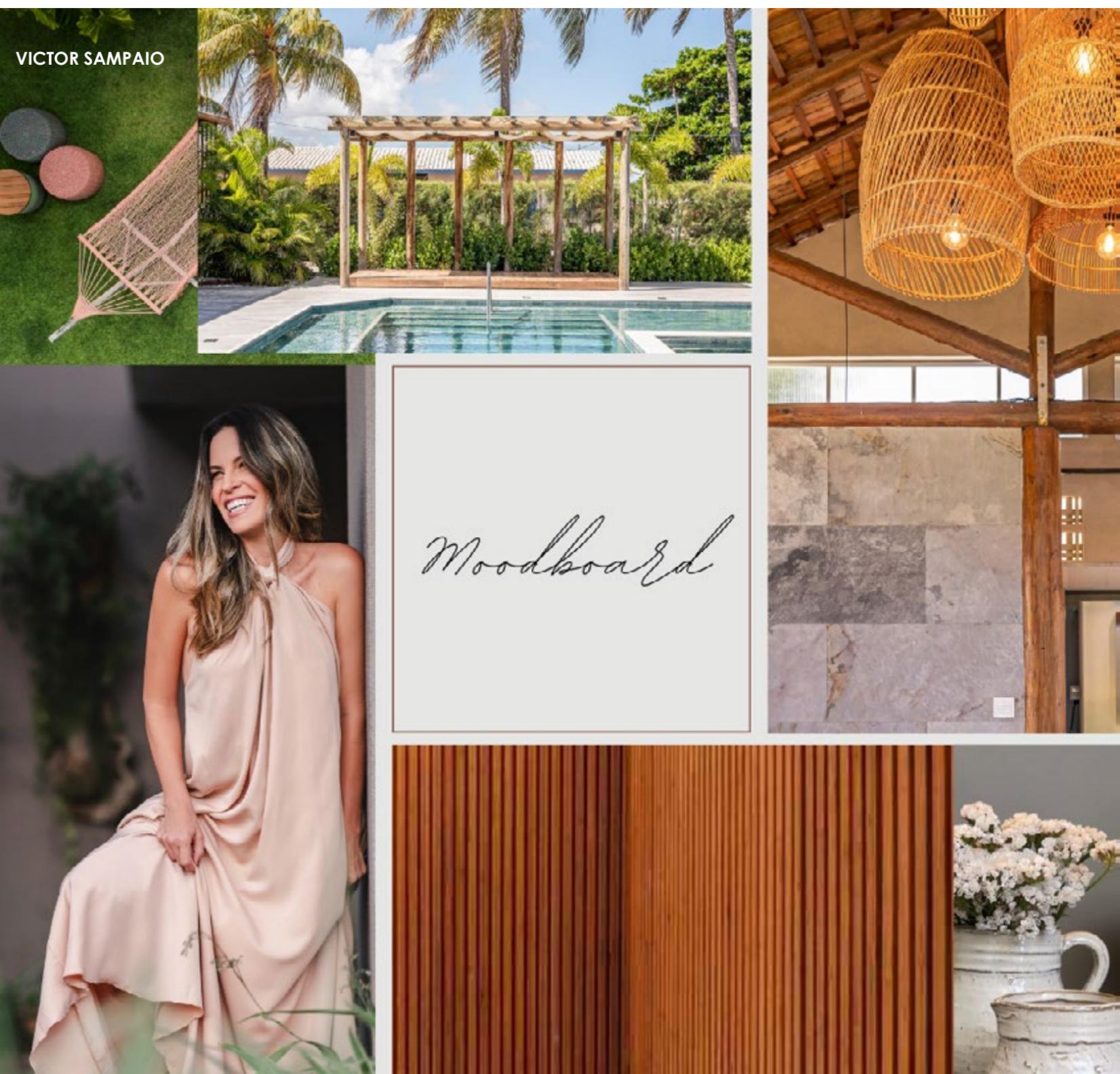


**VOLTAR PARA**  
ÍNDICE CADERNOS

# MOODBOARD

Tendencia de estilo na área de lazer neste verão

Por Cris Araujo



**1- Rede e bancos Tidelli Aracaju –**

Celimall decor - @celimalldecor - (79) 3194-2800

**2- Porcelanato piscina – Portobello**

Barravento Caribbean 14,5X14,5

**3- Luminárias pendentes -SCHOME**

@schome.loja - (71) 983958098

**4- Cerâmica pela curadoria - DM CASA DECOR**

@dmcasadecor

**5- Ripado de bamboo unique–Banho e metal**

Aracaju - @banhoemetal - (79) 3025-7373



**VOLTAR PARA**  
PRIMEIRA PÁGINA



**VOLTAR PARA**  
ÍNDICE CADERNOS

# B E Y O N D

## Cast

Apoiadores:

**freedom<sup>+</sup>**  
MARKETING

**CASA**CORTINA  
MAIS QUE UMA LOJA, UM CONCEITO

**ton lima**  
HAIR E BEAUTY

  
**celimaldecor**

  
**Srta Lopez**  
BRAND STORE

**City**  
Decoração

  
DEPÓSITO DE ARTE

FOTOGRAFIA E FILMAGENS

*Nando Moraes*  
- ESTÚDIO AUDIOVISUAL -  
PRODUÇÃO DE CONTEÚDO

 **VOLTAR PARA**  
PRIMEIRA PÁGINA

 **VOLTAR PARA**  
ÍNDICE CADERNOS



## SUPERINTENDENTE

**Edvar Freire Caetano**

jornalista DRT | 591/SE

edvar@cinformonline.com.br

 (79) 9.9988-1412



## CADERNO ARQUITETURA

**Responsáveis técnicas:**

Arquiteta Cris Araújo e Susana Gomes



## EDITORAÇÃO ELETRÔNICA

**Altemar Oliveira**

oliveiraltemar@gmail.com

 (79) 9.99823-0398



## DEPARTAMENTO COMERCIAL

**DIRETOR: Elenaldo Santana**

 (79) 9.9949-9262

**Email:** comercial@cinformonline.com.br



## ENDEREÇO

Rua Sílvio César Leite nº 90 - Salgado Filho Aju/SE – CEP: 49055-540

Telefone: **(79) 3085 - 0554** - CNPJ 35.851.783/0001-00



**VOLTAR 1º PÁGINA**